

## Piso en Centro (Donostia - San Sebastián)

**Referencia: M32291**

[Ficha completa en inmoarona.com](https://www.inmoarona.com)

Bonito apartamento con terraza a 50 metros de la Playa de la Concha

**Alquiler: 1.200€**

Habitaciones: 1. Baños: 1

Metros construidos: 58m<sup>2</sup>. Metros útiles: 43m<sup>2</sup>

ALQUILER A LARGO PLAZO

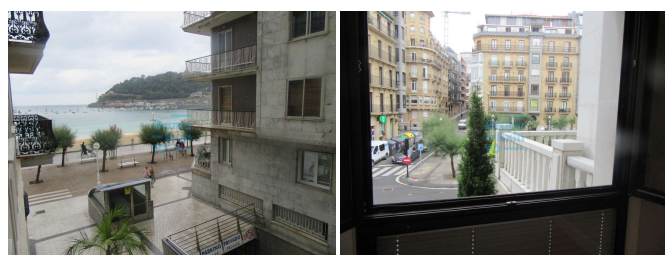
Situación: Inmejorable, a 50 metros de la Playa de la La Concha. Todos los servicios en su entorno.

Edificio: Representativo, con ascensor, (seis peldaños para acceder al ascensor)..

Distribución: Salón-Comedor de esquina, con dos amplias ventanas. Dormitorio con armario empotrado y salida a una bonita terraza de 16 m<sup>2</sup> orientada a la Calle Zubieta. Cocina, totalmente equipada, exterior con vistas laterales al mar. Amplio baño con ventana.

Estado de conservación: Muy buen estado.

Condiciones económicas: Fianza (1 mensualidad de renta); Depósito de garantía adicional (2 mensualidades de renta) + Honorarios de la Inmobiliaria (12 % de una anualidad de renta + I.V.A.).



Consumo eléctrico: E 238,00 kwh/m<sup>2</sup> año.

Emissiones de CO<sub>2</sub>: E 50,20 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año.